

## Referat af møde i Bestyrelsen i Grundejerforeningen 30 maj 2024 hos Hanne (1)



Til stede: Hasse (13), Mads (19) Inge (11), Marianne (15), Frank (26), Hanne (1) og Henrique (12)

### Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Underskrifter af referat fra seneste møde af 7. marts 2024
3. Udvalgene (fællesareal, nærområde)
4. Økonomi
5. Fibernet på Jonstruphøj
6. Strøm til vandpumpen i søen
7. Næste møde
8. Eventuelt

### Referat:

#### Ad 1) Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

#### Ad 2) Underskrifter af referat fra seneste møde af 7. marts 2024

Referatet er blevet underskrevet.

#### Ad 3) Udvalgene (fællesareal, nærområde)

##### Fællesområdeudvalget ved Hasse/Frank:

Vi har afholdt arbejdsøndag med de sædvanlige aktiviteter. Derudover lejede vi en flismaskine, og den megen flis lægges på stier især på de sumpede områder.

Græsslåningssæsonen er startet.

Et af de nyplantede cedertræer er gået ud. Pga. råvildt er de nye træer buret inde.

Springvandspumpen er rensat og sat op, men vi skal forvente at anskaffe en ny i 2025/2026 og muligvis en udskiftning af ophængningsrøret og inkl. et bdet betonindstøbte støtterør 2 meter nede i søbunden.

Generelt står området pænt.

Antennen og betonfundament ved indkørsel bliver fjernet af TDC. Nogle grene skal fjernes i den forbindelse, da en kran skal nedtage antennen. TDC har ansøgt kommunen om tilladelse og svar afventes.

Der er kommet to nye containere til farligt affald og tekstil, som ved de andre affaldscontainere ved gæsteparkeringen.

##### Nærområdeudvalget ved Inge:

BBR-meddelelsen for fællesarealet, som er grundlag for vores ejendomsvurderinger er blevet rettet, så der nu kun er et skur.

Ved Filosofgangen på den anden side af Jonstrupvangvej er der blevet plantet træer, men uden indhegning og vandingspose.

Inge (11) og Birgit (5) har deltaget i et informations- og dialogmøde med kommunen om tilbygning til skolen. Tilbygningen forventes færdig i 2027. Vi afventer en lokalplan.

Seminaret/skolens bygninger er bevaringsværdige bygninger. I henhold til SAVE registrering (skala 1-9, hvor 1 betyder fredet) er hovedbygningen (både den med gymnastiksal og den med kantinen) i kategori 2, spejderhytten og kadetbygningen er kategori 3, og forstanderboligen 4.

Pavillonerne ved skolen skal fjernes igen.

Bus 153 (Måløv-Værløse) starter sin rute fra 30/6 kl. 6-18 med en gang i timen. Bus 152 kører fortsat efter nuværende køreplan. Der arbejdes fortsat med stoppested for hurtigbussen mellem Værløse og Ballerup.

Jonstrup89 skal mødes med Jonstrupvangbebyggelsen 26/6 om det nye byggeri, herunder nedrivning af det gamle plejehjem. Det er også planen, der skal være en bevægelsehal med mulighed for sport.

Derudover arbejdes på en multihal for hele kommunen på Flyvestationen.

#### **Ad 4) Økonomi**

Status 2024. Inge gennemgik status for vores økonomi.

Der var intet usædvanligt at berette.

#### **Ad 5) Fibernet på Jonstruphøj**

Alle husstande på Jonstruphøj skulle gerne have modtaget et brev fra TDC net om tilslutning til TDC NET Fiber. Hvis vi bestiller inden 24. juni 2024, vil selve tilslutningen ske uden omkostninger.

Henrique har løbende kontaktet TDC net mht. fiber de seneste år. For et par uger siden kom en besked om planlægning af fiber.

Hvis man ikke tilmelder sig inden 24. juni og efterfølgende ønsker det, kan en udgift på 15.000-30.000 kr. forventes.

Bestyrelsen anbefaler, vi accepter tilbuddet om tilslutning til fibernet inden 24/6. Inge og Henrique skal mødes med TDC net snarest mht. den tekniske løsning, så vi forhåbentligt undgår opgravet asfalt og med mindst mulig opgravning af haver.

Bestyrelsen vender tilbage om dette inden fristens udløb.

#### **Ad 6) Strøm til vandpumpen i søen**

Elektrikeren har ved nærmere eftersyn oplyst, der ikke er tilstrækkelig strøm ved brønd ved nr. 10 til tilslutning af springvandspumpen, som kræver 380 volt. Der arbejdes derfor på at finde en anden løsning.

#### **Ad 7) Næste møde**

Hos Henrique 26. september 2024 kl. 18.

**Ad 8) Eventuelt**

Der er sendt invitation til nabofest i august.

Tak til Hanne for dejlig forplejning.