

Referat af møde i Fællesarealudvalget på Jonstruphøj torsdag den 09. januar 2025 hos John (4).

Til stede: Formand Frank (26), Benny(18), John(4), Steen(11) og Hasse(13) og Tage (25)

Mødet startede kl. 1600 med den sædvanlige rundgang på arealet, for overblik over nødvendige tiltag nu som senere, men specielt med henblik på indsatsen ved kommende arbejdssøndag den 06. april 2025.

A: Status for arealet og projekter foretaget siden sidste møde.

Det konstateredes indledningsvis, at de ved sidste møder besluttede tiltag for området er behandlet som følger.

- Nederste grene på Rødbøgen på lidoen bortsavet.
- Spunsvægge med rundstokke etableret ved `hullerne` mod søen efter vindfældede træer. Hullerne derefter delvist opfyldt med byggeaffald og jord.
- Ørnenæb m/teleskop købes, når det atter kommer på tilbud.
- 5 jernbanesveller fremskaffet fra nedlagt spor ved Nyk. Sj. station. Svellerne skal bruges når enkelte sveller på vor svellebro forgår..

Efterårets arbejdssøndag 2024 var med deltagelse af 22 husstande med i alt 25 deltagere (meget flot).

2 husstande betalte sig fra deltagelse og 3 husstande ønskede særopgaver hvoraf 1 særopgave fortsat `ligger i banken` .

Det kan konstateres, at deltagelse i arbejdssøndagen er en god måde at lære de øvrige beboere at kende på.

Græsslåning 2024 startede den 27. april 2024 og sluttede den 5. oktober 2024 med i alt 24 slåninger, der forløb uden de store problemer.

Som vanligt betalte enkelte beboere andre beboere for at overtage husstandens pligtige slåning. Også denne ordning forløb uden problemer.

GRÆSSLÅNINGEN 2025.

Af økonomiske og tidsmæssige årsager vil tilmelding til årets græsslåning ske på `gammeldags maner`, ved at beboerne skriver sig på kommende græsslåningsliste, der som vanligt ophænges på døren til/ i Skuret.

B; Projekter ved forårets arbejdssøndag den 06. april 2025.

- Nedfaldstruede grene på lindetræet mod nabo Kettelmann bortskæres.
- Træaffald ved søens nordlige ende bortfjernes og kastes i huller efter de vindfældede træer – og eller slæbes til bålpladsen.
- Afløb v/gamle (nu fjernede) sandkasse på parkeringsarealet ved trappen mod søen genetableres, så regnvand ikke længere samles på p.arealet..
- Slam og bladaffald fra søoprensning fordeles (forsøgsmæssigt) på lunkerne på Tryk 16.
- Generel grenopsamling til bålpladsen.

- Alu stige placeres permanent ved vore 2 redningsflåder og Benny Bomstærk reparerer – når han får tid – stålwiren ved legepladsen.

Sjak 1 : Hasse & Tage - Træfældning + nyetablering af vandgennemgang v/P plads mod Søen + bortfjernelse af træaffald ved søens nordende.

Sjak 2 : John & Frank - Søoprensning & spredning af slam og blade til Tryk 16..

Sjak 3 : Benny Indkørsel.
Sjak 4: Steen Plænen & Skoven

Ved arealrundgangen konstateredes det, at udgåede grene på det høje lindetræ i skellet til naboen mod nordvest (Kittelmann) kan falde ned og beskadige parkerede biler på hans p.plads. Det blev besluttet, at træet med professionel hjælp skal fældes til efteråret, men at vi bl.a til arbejds søndagen vil bortskære nogle af de mest kritiske grene.

C : Budget for Arealudvalget 2025

Brændstof og smøremidler	1000,-
Teleskopsav 6,3 m	3000,-
Møder og rundgange	800,-
Arbejds søndage	500,-
Reservedele / service til maskinpark	1000,-
Spidse rundstave (til spundsvæg v/ huller efter vindfældede træer)	600,-
Ekstra grus & fliser v/skur	1500,-
Div. Uforudsete udgifter	1000,-
Prof. fældning af træ mod nabo Kettelmann	5000,-
Samlet overslag kr.....	<u>14.400,-</u>

D: Søopmåling / pejling af slamdybde den 27.03.2025.

Slamdybden i søen er vanskelig at generalisere præcist omkring – udover at den de sidste 3 år har ligget stabilt mellem 30 og 35 cm. Søen har det tilsyneladende godt, og Hejren kommer da også jævnlige forbi for frokost.

E : Næste møde i Arealudvalget.

18. september 2025 hos Benny

Og derefter hos Frank, Hasse, Steen, Tage og John.

Efterårets arbejds søndag 2025 den 16.november 2025

F : EVT. – Intet under dette punkt.

Vi takker John for et godt møde og et velmagende traktement.
Tage/25