



Referat af konstituerende møde i Bestyrelsen i Grundejerforeningen 11. maj 2022 hos Hasse (13)

Tilstede: Hasse (13), Mads (19), Inge (11), Frank (26), Marianne (15), Henrique (12) og Hanne (1)

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden
- 2) Konstituering af bestyrelsen
- 3) Udvalgene (fællesareal, nærområde)
- 4) Asfaltering
- 5) Næste møde
- 6) Eventuelt

Referat:

Ad 1) Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

Ad 2) Bestyrelsen konstituerede sig således:

Formand: Hasse Blom (13)

Næstformand: Mads Laursen (19)

Kasserer: Inge Livbjerg (11)

Sekretær: Marianne W. Jørgensen (15)

Best.medlem: Frank Moos Johansen (26)

Suppleant: Henrique Walter-Rasmussen (12)

Suppleant: Hanne Bæk Andersen (1)

Med hensyn til udvalgene:

Formand for fællesarealudvalget: Frank (26)

Formand for nærområdeudvalget: Inge (11)

Ad 3) Udvalgene (fællesareal, nærområde)

Fællesareal ved Frank:

Budgettet til fællesarealet 2022 er reduceret ift. budget 2021.

Grusbunke ved gæsteparkering skal benyttes til udbedring af stier, herunder trillebørstien og gangstier.

Kommentarer og forslag til fællesarealudvalget kan e-mailes til arealudvalg@jonstruphoj.dk

Det forventes, at el-skabene/boksene (vi har 11 i alt) alligevel udskiftes af Nexel inden asfalteringen.

Forhåbentligt bliver ”jordhullet” ved indkørslen til Jonstruphøj snart retableret af Nexel.

Der er ikke planer om at etablere fiber på Jonstruphøj.

Nærområde ved Inge:

Inge er medlem i byudviklingsudvalget i Jonstrup89.

I en sag på industriområdet, Walgerholm, er søgt om tilladelse til opstilling af containere på arealer, hvor det iht. lokalplanen ikke er tilladt. Vi ønsker ikke opstilling af containere på/langs Jonstrupvangvej. Hvis der gives dispensation, anmoder Jonstrup89 om specificering af vilkår for en eventuel opstilling.

Alle 5 rækkehuse hos nabo mod nord er blevet solgt.

Der er indkommet ca. 200 besvarelser til spørgeskemaundersøgelsen om Jonstrup. I spørgsmålene om, hvad der er godt, og hvad der er det mest udfordrende ved Jonstrup, fremhæves naturen og roen som det gode ved Jonstrup, og offentlig transport, trafikforhold og skoleforhold som det mest udfordrende ved Jonstrup. Alle på Jonstruphøj vil modtage et resultat af undersøgelsen.

Selvom kommunen har udmeldt, at asfaltering af Jonstrupvangvej er færdig, er der fortsat udestående som udbedring af vejbumper ved Jonstruphøj, trafikmåling. Inge er i kontakt med kommunen om det.

Der holdes borgermøde om Jonstrups fremtid den 17. maj kl. 19:00 i Jonstruphus. Alle er velkomne.

Ad 4) Asfaltering

Den planlagte asfaltering på Jonstruphøj vil finde sted i uge 27 svarende til 4. - 8. juli 2022.

Arbejdet udføres af Asfaltfirmaet Pankas. Alle bedes sørge for at have carporten helt tømt; låger, døre og ’brændeholdere’, der måtte sidde i/stå på asfalten, skal fjernes, hvilket for nogle vil volde problemer. Forlad jer på venlige naboer og/eller kontakt Hasse (nr. 13). Hvis der er behov, er det muligt at låne paller og palle-rammer f.eks. til flytning af brænde af Henrique (nr. 12) - bare kontakt ham direkte. Alternativ parkering bør forberedes.

Overgangen til gårdhave bør blive raspet/fladet ud.

Hasse emailer alle, når vi kommer nærmere datoen.

Ad 5) Næste møde

Næste møder afholdes

31. august 2022 kl. 18:00 hos Henrique (nr. 12)

16. november 2022 kl. 18:00 hos Marianne (nr. 15)

Ad 6) Eventuelt

Mails til jonstruphøj er omlagt til alias. Der er 2 typer mails: Den almindelige mail (webmail hos one.com), som tilgås ved login på ”posthus”. Alias er omsætning fra webmail til alias, dvs vores

egne private email. Alle mails er blevet dubleret på posthus, men dette er nu ændret, så der ikke gemmes på "posthus".

Fremover gemmes kun email til kasserer (kasserer@jonstruphoj.dk), formand (formand@jonstruphoj.dk), fællesarealudvalg (arealudvalg@jonstruphoj.dk) på "posthuset" hos one.com.

Har du et problem med email, kan du henvende dig til Frank (nr. 26).

Problemet med udsendelse af regning for den halvårslige indbetaling til Grundejerforeningen blev diskuteret. Vi håber, det er løst til næste indkaldelse.

Tak til Hasse for dejlig forplejning.