



Beretning fra Nærområdeudvalget 2012

Medlemskab

Udvalget består af Inge (11) *formand*, Kasper (2), Gitte (13), Marianne (15), Birgitte (20), Frank (26), Poul (27)

Aktiviteter

Udvalget har ikke holdt møde i det forløbne år.

Nedenfor er en orientering om diverse sager i vores omegn.

Rema1000

Der er nu udarbejdet forslag til lokalplan for etablering af Rema1000-butik med tilhørende parkeringsplads på arealet øst for Jonstruphus. Lokalplanen er udsendt til alle på Jonstruphøj. Fristen for at komme med bemærkninger til forslaget til kommunen er den 12. marts 2013.

Flyvestationen

Flyvestationen er nu åbnet med mulighed for gående og cyklende adgang på store dele af området med indgang bl.a. ved Tyskervejen langs østsiden af flyvestationen og ved Sydvagten i Jonstrup. Arealet ejes stadig af Forsvaret. Det er et flot areal, som det kan anbefales at benytte. Fin indsats af den frivillige gruppe, der har gjort åbningen mulig.

Kirkegård i Jonstrup

Menighedsrådet for Værløse Kirke har ansøgt kommunen om etablering af en kirkegård i Jonstrup på området nord for Jonstrupvangvej over for Walgerholm. På baggrund af det udarbejdede forslag til helhedsplan og de indkomne høringssvar er kommunen nu ved at udarbejde et forslag til lokalplan. Det forventes politisk behandlet i marts og i offentlig høring i april-maj måned 2013.

Søndersø

Søndersø og arealerne omkring søen, som tidligere har været brugt som vandresoire, ejes nu af Furesø kommune. Indtil nu har arealerne været anvendt og drevet som tidligere og der er ikke i 2013 sat midler af til andet. Men kommunen vil i løbet af foråret 2013 gennemføre en offentlighedsproces med elektronisk debat og efterfølgende nedsætte en følgegruppe med deltagelse af bl.a. frivillige organisationer, som grundlag for en politisk behandling af planer for den fremtidige anvendelse. Det skulle være udelukket, at der vil blive tilladt motordreven sejlads på søen ligesom man er opmærksom på fugle- og dyrelivet i og omkring søen. Forslag bør følges.

Kildedal feriecenter

Kildedal feriecenter er et forslag om at bygge 1600 ferieboliger og et kæmpe badeland på et 90 hektar stort areal ved Knardrupvej i Egedal kommune. Der er udarbejdet og vedtaget en rammelokalplan for området, men endnu ikke en detaljeret lokalplan. Oprindeligt skulle de første boliger have været færdige medio 2013, men ifølge Egedal kommune er projektet forsinket, men der er stadig liv i det. Pt. er der dialog med bygherre om det detaljerede projekt, som grundlag for

udarbejdelse af lokalplan. Kommunen har sendt projektudkast med bemærkninger til bygherre, men har ikke fået svar. Tidsplan ukendt.

Hjortøgård

Arbejdet med at etablere en Naturstation i Hjortøgårds gamle bygninger på Flyvestationen pågår stadig. Kommunen har været tilbageholdende med eksakt lovning på støtte, men de er positive hvis der kan skaffes midler fra anden side. Hvis der kommer støtte fra fonde o.l., vil kommunen sandsynligvis gå ind med et beløb. Man har indsat en person fra Byrådet, Lone Christensen (A) som bestyrelsesmedlem. Hun er engageret, og har kontakter til det politiske liv, og til embedsmændene. Venstre er negative over for at give støtte, og Konservative er noget tilbageholdende. Øvrige partier er positive.

Der foregår forhandlinger med 3 fonde, og det sidste møde med en af fondene foregik medio februar. Der skrives ansøgning til denne fond.

Man forventer at få en afklaring omkring kommunens mulige engagement i løbet af 2013. Hvis det bliver positivt, vil man henvende sig til personer og foreninger for at få nogle aktiviteter lagt på Hjortøgård.

Vandplan og vandhandleplaner

I henhold til en EU vedtagelse skal staten udarbejde en vandplan og kommunerne derefter en vandhandleplan, som skal være realiseret senest 31.12.2015. Der har været udarbejdet en vandplan og en vandhandleplan for Furesø kommune. I vandhandleplanen for Furesø stod der bl.a. at der i perioden 2012-2015 ville blive gennemført projekter med

- Restaurering af Søndersø ved hjælp af opfiskning (biomanipulation)
- Frilægning af rørlagt vandløb under Flyvestation Værløse og nord for Jonstrupvej.(vandløb vist med lilla på kort nedenfor)



Den gennemførte proces med vandplan har ikke opfyldt alle bestemmelser, så den er kendt ugyldig og skal gå om. De tilhørende vandhandleplaner er derfor ophævet og nye skal udarbejdes, men kommunen forventer at de to projekter, der er i vores nærområde vil komme med i ny plan og blive realiseret i løbet af 2014-2015 med forundersøgelser gennemført i 2013.

Inge (11)