

Referat af møde i fællesarealudvalget hos Hasse tirsdag 7. januar 2020.

Til stede var John(4), Steen(11), Benny(18), Tage(25) og Hasse(13). Afbud fra formand Frank(26)

Agenda:

A: Godkendelse af seneste referat fra 26/9 2019

B: Status for arealet

C: Økonomi

D: Planlægning af forårets arbejdssøndag

E: Fastsættelse af efterårets arbejdssøndag

F: Græsslåning 2019

G: Næste møde

H: Eventuelt

Rundgang:

Mødet indledtes som sædvanlig med en rundgang på området. Status er overordnet OK, dog ses adskillige væltningstruede træer ved søen.

Ved sydgavl besluttes fældet 2 skravlende lærketræer; eventuelt nyplantes senere.

Med hensyn til tidligere beslutning om etablering af låge mellem de røde stolper, afventes plantning i skel, idet der skønnes at blive dannet alternativ cykelvej gennem den i øjeblikket beskedne skelbeplantning. Vegetationsmuligheder undersøges.

Der er forslag om at udvide broen over tilløb fra skoven med en ekstra svelle, hvilket muliggør anhængertransport til østre søområde. Svellen forefindes allerede på vores oplagsplads ved skuret.

To mindre træer ved bænken, det ene liggende i søen, fældes/optages på den kommende arbejdssøndag.

Der er etableret en spunsvæg ved rodhullet nærmest søspidsen; opfyldning påbegyndt og skal fuldføres med for hånden værende egnet materiale.

Kloakdæksel på brønden ved søspidsen skal sikres; betonen er revnet og helt løs. John vil kontakte Teknisk Forvaltning i Værløse. Samtidig forespørges om fornyelse af flydespærringen ved Walgerholmudløbet bør fornyes.

Der er bemærket tiltagende cykeltrafik over skråningen ved nr. 20; tiltag overvejes.

De store kupler behøver rengøring for algedannelse.

Dobbeltcontainer til metal og plast skal placeres længst vest på P-pladsen indtil fundament mellem træerne er etableret. Der skal fældes et enkelt træ og borfjernes nedfald på arbejdsøndagen. Fliselægning foretages i løbet af sommeren af frivillige fra fællesarealudvalget (og gerne uden for dette).

Ad pkt. A: Seneste mødereferat godkendt. Forslag om udelukkelse af dette tilbagevendende punkt på dagsorden synes relevant, idet referater rundsendes blandt arealmedlemmerne inden 'offentliggørelse' på hjemmesiden, og anses derved som godkendte efter eventuelle tilføjelser eller rettelser.

Ad pkt. B: Se under "Rundgang" ovenfor. Der er 2 dagsværk i banken.

Ad pkt. C: Arealudvalgets budget 2019 på 10.000 kr., er overskredet med 257 kr.

Budgetforslag for 2020 som følger:	
Reserve dele/service af maskiner	1000,-
Benzin og olie	800,-
Grus	1000,-
Arbejdsøndage	800,-
Møder og rundgange	800,-
Nedskæring af udgået træ ved nordside af sø	5000,- 1)
Lån/leje af fejmaskine	500,-
Genplantning efter fældning ved sydgavle	1200,-
Diverse uforudsete udgifter	1000,-
	12.100,- kr.

1) foreslås taget fra renoveringsfonden. Ligeledes foreslås årlig planlagt professionel nedskæring af 'besværlige' træer, indarbejdet i renoveringsfondens prognose.

Ad pkt. D: Forårets arbejdsøndag 5. april.

Planlagte opgaver:

1. Opsamling af grene og grennedfald langs søbredden.
2. Sjøoprensning.
3. Træfældning og rodskudsbeskæring.
4. Plæne, skov og bål.
5. Svelle ved bro og grusfjernelse på P-plads.
6. Indkørsel

Opgaver inden: Lån/leje af fejmaskine (John)

Opgaver efter: Containerfundament og afhentning af bakkegrus (Benny og Hasse), kontakt til teknisk forvaltning(John), kontakt træmand (Tage). Søpejling 29/3 (Benny, Hasse og Steen)

Ad pkt. E: Efterårets arbejdsøndag: 1. november.

Ad pkt. F: Steen planlægger sommerens græsslåning. Tilsyn og problemløsning som vanligt af arealudvalget.

Ad pkt. G: Næste møde hos Steen d. 10/9 2020

Ad pkt. H: Steen forfatter 'årsrapport' til hjemmesiden. Frank fremlægger til generalforsamlingen og svarer på spørgsmål.

Ref. Hasse, 8. januar 2020