

Opdatering fra Nærområdeudvalget

Borgermøde

Det lokale møde om vejforholdene kan I se omtalt i nyhedsbrev fra Jonstrup89, hvis I ikke allerede har fået det (<http://www.jonstrup89.dk/blog/nyhedsbrev-august-2017/>).

Der var generel opbakning til helhedsplanen for vejene bortset til motoriseret kørsel mellem Perimetervej og Bringevej.

Møde med Ny Bringe Grundejerforening

Det er primært fra Ny Bringe Grundejerforening, der er modstand, så vi har holdt et særskilt møde med deres bestyrelse for evt. at opnå enighed. Det lykkedes ikke, så Jonstrup89 har trukket det forslag og valgt alene en cykel-gangsti mellem de to veje. Det er vigtigt, at vi er enige, når vi går til kommunen.

Møde om nyt lokalplan forslag for boligbebyggelse på Flyvestationen

Forvaltningen har også med meget kort varsel (fredag eftermiddag til tirsdag) inviteret Jonstrup89 som høringspart for Jonstrup og Ny Bringe Grundejerforening som naboer, til møde om forslag til lokalplan for de fire sidste boligenklaver på Flyvestationen.

Det er en lokalplan, der uddyber den vedtagne lokalplan for den del. Jeg havde ikke mulighed for at deltage, men Jonstrup89 deltog med en enkelt med opklarende spørgsmål.

De oprindelige Enghuse helt mod nordøst bygges ikke, da de andre områder efter salg til bofællesskaber og bygherrer har fået tilsammen flere boliger, så der ikke er ramme til Enghusene. Rammen overholdes - både antalsmæssigt og arealmæssigt.

Lokalplanforslaget er med på dagsordenen for Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets møde i næste uge. Der kommer borgermøde i Galaksen til september.

Jonstrup89 vil sende hørings svar, som vi nok kan tilslutte os. Det tager vi senere.

Møde med kommunen om Jonstrup - primært vej og trafik

Idag fredag den 18.8. har vi fra Jonstrup89 været til møde i kommunen om primært vejforholdene. Det var det møde borgermødet skulle bruges som baggrund for. Jeg har tidligere fortalt om møde med borgmesteren. Det må have gjort et vist indtryk, at vi ønskede en samlet behandling af de forskellige sager i Jonstrup. Der var fra kommunen stærk deltagelse:

- borgmester
- direktør
- centerleder
- afdelingsleder og
- sagsbehandler.

Kommunalvalget til november har vist en indflydelse.

Rundkørslen på Jonstrupvangvej ved udkørslen fra Perimetervejen var et af emnerne. Det ser ud til at den er i hus.

På Jonstrupvangvej og Jonstrupvej kommer for at nedsætte hastigheden dels nye bump og dels renovering af bump.

Da der sker meget på det område blev det aftalt, at der holdes et møde mellem kommunen og deres teknikere og "vores" ekspert Kenneth Kjemstrup fra Vejdirektoratet, som fagligt har det område og iøvrigt har været med fra start i Jonstrup. Han har desuden tidligere arbejdet i Værløse kommune, så han ved hvad han taler om både fagligt og geografisk.

Mht lyssignalet ved Mølledalen vil det også blive taget op på mødet. Der vil derefter ske en samlet vurdering af hvad det koster og en prioritering. Vejforholdene er til politisk behandling i MPT-udvalget i næste uge og efterfølgende i økonomiudvalg og Byråd.

Den ansøgte udvidelse af byggefeltet, som ændring (dispensation) af lokalplanen ved Sydvagten, hvor der planlægges huse på tværs af den nuværende direkte adgang fra Jonstrupvej og videre ad stien ind på Flyvestationen mangler afklaring om ønsker fra bygherre - ifølge forvaltning. Rygtet siger, at de venter til efter valget. Vi fortsætter kampen mod udvidelse.

Kommende busforbindelse og placering af stoppesteder i forbindelse med udbygning af Flyvestationen drøftes mellem Ballerup og Furesø kommuner og med Movia. Der er ikke afklaring pt., men Ballerup har ikke helt afvist at indgå i en eventuel aftale. Vi fremførte igen ønsket om bus til Ballerup, hvor der er flere bus- og togafgange end i Måløv. Borgmesteren havde også tidligere hørt dette ønske. Det følger vi.

Endelig orienterede Jonstrup89 om tankerne omkring Torvet. Det blev positivt modtaget, men der er ikke midler her og nu, hvad vi heller ikke forventede, men Jonstrup89 vil gerne begynde drøftelser og give mulighed for at kommende tiltag fx beplantning bliver indpasset tankerne.

Møde i det politiske MPT-udvalg

På MPT mødet i næste uge er der også sag om kommunalt tilskud til almene boliger på arealet lige overfor vores udkørsel.

Det er seniorbofællesskabet på lejebasis.

Ved læsning af materialet konstateres det, at der ønskes opført 24 boliger til bofællesskabet og 8 små boliger (35-40 m²) til flygtninge. De små (flygtninge)boliger placeres i det støjplagede område.....

Da det er lejeboliger og ikke et samlet køb af jord til bofællesskabet, kan man jo normalt ikke selv bestemme, hvem der bor der. Der er lagt op til, at kommunen får anvisningsret til 25% af boligerne - det svarer til 8 (flygtningeboliger).

Jeg synes, det er lidt specielt, men kender ikke lejelov så godt. Vi må følge med og se hvad der sker. I kan læse materialet på kommunens hjemmeside.

Men der vil ske noget på arealet - desværre. Det er så flot nu med sø og øget udsigt til Flyvestationen efter fældning af træer og hegn omkring renoveringshuset.

Renovering af Volfings hus (det røde hus der nu er gråt)

Jeg talte med ejeren den anden dag. Han fortalte, at han frastykker den østligste del af grunden ud mod parcelhusene, hvor der kommer et dobbelthus. Det skal efter lokalplanen se ud som de andre lige overfor os. Lidt spændende at se hvordan det kommer til at se ud.

Det var et lang skriv, men så er I lidt opdaterede. Det er jo mest orientering, så jeg mener ikke møde er nødvendigt.

Skriv hvis der er spørgsmål eller kommentarer.

Der er jo også et forslag til kommuneplan, som der holdes borgermøde om for hele kommunen den 31.8.

Der er også lidt at bemærke - bla mulighed for boliger på Seminariet (det skal ikke med!!), manglende medtagning af indskoling i Jonstrup og manglende angivelse af daginstitution på Flyvestationen. Men det udestår. Har I input, så kom endelig med det.

Inge Livbjerg

18.08.17