

GRUNDEJERFORENINGEN JONSTRUPHØJ REGNSKAB 2023

Resultatopgørelse

INDTÆGTER

KONTINGENT	146.300,00	
ARBEJDSDAGE	2.500,00	148.800,00
RENOVERINGSFOND	40.500,00	
RENTER	91,75	

UDGIFTER FÆLLESAREAL

RESERVEDELE/ANSKAFFELSER 1)	7.819,65	
DRIVMIDLER	941,63	
GRUS OG SAND		
PLANTER (Træer+buske)		
ARBEJDSØNDAGE	541,36	
MØDER OG RUNDGANG	800,00	
DIVERSE	500,00	

I ALT FÆLLES AREAL

10.602,64

UDGIFTER ØVRIGE FASTE

YOU-SEE GRUNDPAKKE	75.869,48	
EL-UDENDØRS	5.045,69	
EL-VANDPUMPE	3.493,00	
SNERYDNING	21.575,00	
FORSIKRINGER	6.355,62	

I ALT ØVRIGE FASTE

112.338,79

UDGIFTER ØVRIGE

SOMMERFEST	1.131,00	
GENERALFORSAMLING	5.288,30	
MØDER	1.200,00	
GEBYRER/ADM.	5.159,53	
VEDLIGEHOOLD	2.190,54	
DIVERSE	941,83	

I ALT ØVRIGE

15.911,20

UDGIFTER I ALT

138.852,63

RESULTAT (overskud)

9.947,37

RENOVERINGSFOND

INDBETALING 2023	40.500,00
HEGN MOD NABO (NORDVEST)	-8.121,29
EXTERN HJÆLP FÆLLESAREALET	-6.750,00
RENTER	91,75
Renoveringsfond nettoindtægt	25.720,46

Status pr 31. december 2023

AKTIVER

LIKVIDER:

BANKKONTI		139.000,23	
FORUDBETALING		24.352,37	
TILGODE ARBEJDS DAGE		500,00	
<u>AKTIVER I alt</u>			163.852,60

PASSIVER

SKYLDIGE OMK		12.488,85	
RENOVERINGSFOND PRIMO	67.791,51		
ÅRETS TILVÆKST	25.720,46		
RENOVERINGSFOND ULTIMO		93.511,97	
PRIMO DRIFTSFORMUE	47.904,41		
OVERSKUD	9.947,37		
ULTIMO DRIFTSFORMUE		57.851,78	
<u>PASSIVER ialt</u>			163.852,60

OVENSTÅENDE REGNSKAB ER UDARBEJDET OG REVIDERET
I HENHOLD TIL FORENINGENS VEDTÆGTER.
BEHOLDNINGERNE ER AFSTEMT MED BANKENS DATERINGER

JONSTRUP, DEN 12/2 2024

REVISOR


KARL IB ROED SØRENSEN