

Februar 2018



Bestyrelsens beretning for 2017

Siden sidste generalforsamling har der været afholdt 4 obligatoriske møder. Bestyrelsen konstituerede sig med Hasse(13) som formand, Mads(19) som næstformand, Inge(11) som kasserer, Marianne(15) som sekretær, Frank(26) som bestyrelsesmedlem og Dennis(10) samt Henrique(12) som suppleanter. På generalforsamlingen genvalgte Karl Ib(6) som revisor og Poul(27) som revisorsuppleant.

Referater fra alle bestyrelsesmøder figurerer på vores hjemmeside www.jonstruphoj.dk.

Alle udvalgene, fællesareal-, nærområde-, legeplads-, energi- og miljøudvalg samt antenneudvalg fortsatte, dog besluttedes på seneste bestyrelsesmøde at nedlægge antenneudvalget, idet der i vid udstrækning tilflyder den enkelte grundejer information fra udbyder om tilbud og ændringer.

Det kan med glæde meddeles, at forlig i 'vandsagen' i nr. 20, nu er underskrevet af begge parter.

Renoveringsfond og renoveringsplan:

Der har i årets løb ikke været træk på fonden. Planen er opdateret ultimo 2017 og fremsendes separat.

Arbejdet i grundejerforeningen har i løbet af året båret præg af de kolossale ændringer, der er foregået i nærområdet, hvor Jonstrups indbyggertal inden for en kort årrække vil fordobles. Nærområdeudvalget har virkelig været 'på', og især Inge og Jonstrup89 skylder vi stor tak for, at have afværget adskillige kalamiteter.

Det er for nylig blevet bestyrelsen bekendt, at regnvandsledningen der løber fra pumpebrønd ved nr. 10 mod øst til søen, samt spildevandsledning fra 1. række ud for nr. 1 til brønden ved søspidsen, er et kommunalt anliggende. Da begge rørføringer har belastet grundejerforeningen, er der rettet henvendelse til de ansvarlige med henblik på kompensation for udlæg og overtagelse af ansvaret for vedligeholdelse og reparation.

Den på sidste generalforsamling annoncerede 'Grønspættebog' for grundejerforeningen, er under udarbejdelse. Indtil videre er der tegninger og fotos af pumpebrøndene ved nr. 10 med tilhørende installationer. Desuden planlægges tegningerne over spildevandsnet og regnvandsnet med tilhørsforhold lagt ud på hjemmesiden.

På sidste generalforsamling blev det også besluttet, at vi "går digitalt", dvs. at al kommunikation foregår via vores jonstruphoj-adresser. Det er også blevet realiseret, idet alle husstande nu er tilsluttet. Der er desuden indført nyt regnskabssystem til erstatning for "regnearksystemet".

Som det vil være de fleste bekendt, mistede vi i januar 2018 vores tidligere formand Allan Møgelhøj. Allan var en af drivkræfterne i udarbejdelsen og initieringen af investeringsplanen og "professionaliseringen" af grundejerforeningen med etablering af hjemmeside, jonstruphoj-adresser og nyt regnskabssystem. Han varetog desuden formandsskabet i antenneudvalget. Vi ser med taknemmelighed på Allans mangeårige virke for grundejerforeningen.

Hasse Blom, 25. februar 2018